



MONA
VISTA





MOJAWA VISTA

Ege'nin Mavisine Uyanmak MONA VISTA

Kuşadası Soğucak'ın oksijen dolu atmosferinde, zeytin yeşilinin Ege mavisine dans ettiği noktada yeni bir hikaye başlıyor.

Helvacı Yapı imzasıyla hayat bulan Mona Vista, sadece bir yazlık site değil, her sabah güneşi huzurla selamlayacağınız seçkin bir yaşam konsepti. Doğanın dokusuna saygı duyan, toprak tonları ve açık renk tuğla cepheleriyle bulunduğu coğrafyayla bütünleşen Mona Vista; size her nefeste özgürlüğü hissettirecek. Tropik peyzaj alanları, geniş yüzme havuzları ve her detayı incelikle düşünülmüş sosyal alanlarıyla burada zaman, sadece sizin için akacak. İster havuz başında bir akşamüstü keyfi, ister terasınızda gün batımı...

Mona Vista'da hayat, tam da hayal ettiğiniz ritimde.







MONA VISTA:

Lüksün Doğayla Buluştuğu Zirve

Helvacı Yapı, Kuşadası Soğucak'ın en değerli lokasyonlarından birinde, standartları yeniden belirleyen bir projeye imza atıyor: Mona Vista. Toplam **64 bağımsız bölümden** oluşan bu özel proje; farklı daire seçenekleriyle, konforu estetikle harmanlıyor. Eğimli arazinin avantajıyla kurgulanan yerleşim planı, her hanenin manzarayla ve doğayla kesintisiz ilişki kurmasını sağlıyor.

Sosyal kulübünden kapalı spor salonuna, her parselde yer alan özel havuzlardan ferah otopark alanlarına kadar tüm detaylar, yüksek yaşam standartları için tasarlandı. Mona Vista, Kuşadası'nda ayrıcalıklı bir hayat arayanlar için modern mimarinin en zarif halini sunuyor.





Manzaranın Ötesinde Bir Yaşam

Burası Mona Vista. Kuşadası'nın kalbinde, Soğucak'ın huzurlu tepelerinde; doğanın tüm cömertliğini sergilediği yer. Modern çizgilerin Ege sıcaklığıyla buluştuğu projemiz; 1+1, 2+1, 2+1 loft ve 4+1 dubleks olarak her ihtiyaca uygun, özenle tasarlanmış 64 özel yaşam alanından oluşuyor. Terasınızdaki gölgelikli pergolanın altında serinlerken veya tropik bahçelerimizde yürürken, Ege'de olmanın ayrıcalığını hissedeceksiniz. Helvacı Yapı güvencesiyle, hayallerinizdeki yazlık evden çok daha fazlası.

Mona Vista'ya hoş geldiniz.





MONA VISTA

Maviye Bir Adım Uzaklıkta

Mona Vista'da suyun dinlendirici etkisi evinizin yanı başında. Proje genelinde yer alan toplam 4 adet geniş yüzme havuzu, site sakinlerinin konforu düşünülerek özenle konumlandırıldı. Her parselde en az bir havuz bulunacak şekilde yapılan bu özel planlama sayesinde, kalabalıktan uzak, butik ve ayrıcalıklı bir havuz keyfi sizi bekliyor. Evinizden çıkın ve saniyeler içinde serinliğe kavuşun.



Parsel 611/3

4
adet Bahçeli 1+1

4
adet Balkonlu 1+1

Parsel 610/1

10
adet Bahçeli 1+1

10
adet Loft Balkonlu 2+1

8
adet Bahçeli 2+1

8
adet Balkonlu 2+1

Parsel 609/1

2
adet 4+1

10
adet Bahçeli 2+1

8
adet Balkonlu 2+1





Parsel 610/1

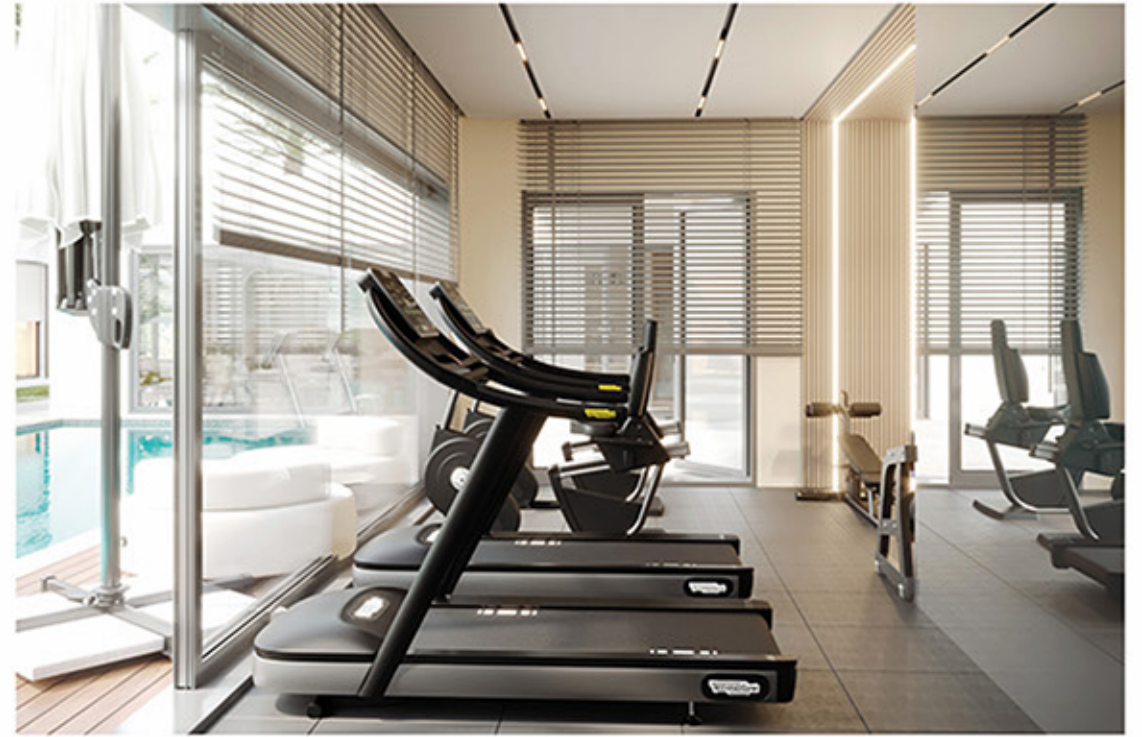
Parsel 609/1

MONA VISTA'nın Sosyal Kalbi

Kulüp Evi ve Spor Salonu Mona Vista'da yaşam sadece evinizin içinde değil, sosyal alanlarda da dopdolu. Güne Kapalı Spor Salonumuzda zinde bir başlangıç yapabilir, hemen yanındaki duş ve giyinme alanlarıyla konforunuzdan ödün vermeden sporunuzu tamamlayabilirsiniz.

Spor sonrası yorgunluğunuzu ise komşularınızla keyifli sohbetlere dalacağınız Kulüp Binası'nda (Kafe), kahvenizi yudumlayarak atabilirsiniz. Burası, yeni dostlukların ve sağlıklı bir yaşamın buluşma noktası.





Ferah ve Modern

Mona Vista'da kapıdan içeri adım attığınız an, sizi "ev" hissinin en rafine hali karşılıyor. Yüksek tavanların getirdiği ferahlık, geniş pencerelerden süzölen Ege güneşiiyle buluşuyor. Her detayında birinci sınıf malzemelerin kullanıldığı, estetiğın fonksiyonellikle harmanlandığı bu iç mekanlar, sadece göze değil ruha da hitap ediyor. Modern çizgiler, doğal dokular ve kusursuz işçilik... Burada her köşe, içinde yaşamaktan keyif alacağınız bir hikayeye dönüşüyor.

1+1
~58,80m²









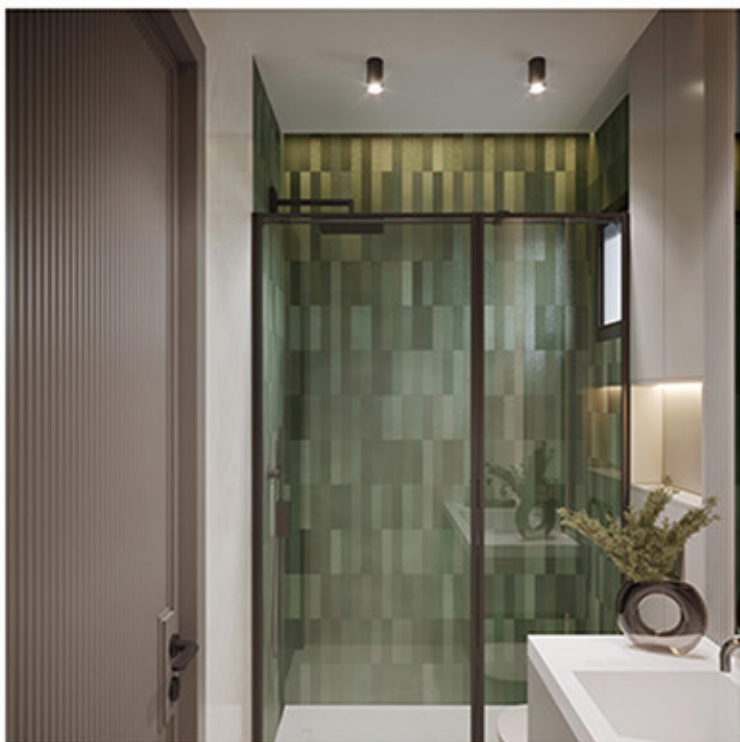


2+1 ~89,50m²













4+1 ~71,80m²

ZEMİN KAT

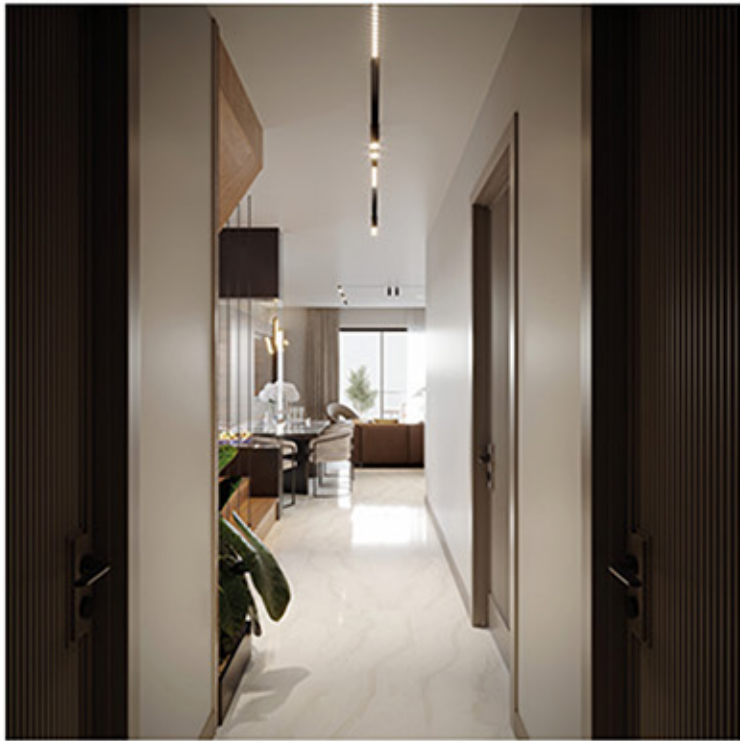


BİRİNCİ KAT

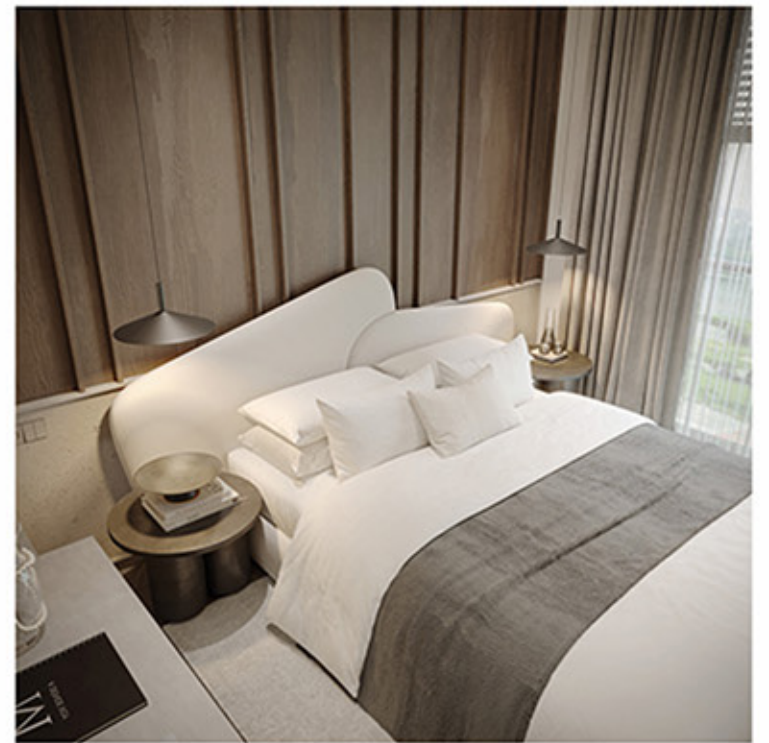
~59,60m²



















Mona Vista: Kuşadası'nın Kalbinde

Soğucak'ın huzurlu atmosferinde yer alan Mona Vista, hayatın merkezine sadece dakikalar uzaklıkta. Kuşadası AVM ve uçsuz bucaksız kumsalıyla ünlü Long Beach'e otomobille sadece 5 dakikada ulaşabilirsiniz. Şehrin tüm dinamizmini yaşamak istediğinizde Kuşadası Şehir Merkezi veya Kadınlar Plajı 10 dakika; doğayla baş başa kalmak istediğinizde ise Dilek Yarımadası Milli Parkı yalnızca 15 dakika mesafede. Hem eğlenceye hem de huzura bu kadar yakın olmak büyük bir ayrıcalık.





Mona Vista'da akşamüzerleri, günün en özel saatidir. Terasınıza çıktığınızda, karşınızda Ege'nin mavisıyla bütünleşen Sisam (Samos) Adası'nın o heybetli ve eşsiz silüeti sizi selamlar. Güneş, Sisam'ın ardında kaybolurken gökyüzünü turuncunun ve kızılın binbir tonuna boyar. Size de bu görsel şöleni, elinizde kahvenizle en ön sıradan izlemek kalır. Her gün tekrarlanan ama her seferinde yeniden büyüleyen bu gün batımı manzarası, Mona Vista'daki evinizin en güzel tablosu olacak.

Milli Park'tan gelen bol oksijenli, çam kokulu dağ esintisi; denizden gelen iyot kokusuyla terasınızda buluşur. Dünyanın en yüksek oksijen oranına sahip bölgelerinden birinde, ciğerlerinize sağlık, ruhunuza huzur dolacak. Solunuzda Milli Park'ın vahşi güzelliği, karşınızda Sisam Adası'nın sakinliği... Burada doğanın tam kalbindesiniz.





MONA VISTA'da yeni bir masal başlıyor.

Mona Vista'yı tasarlarken sadece taş ve tuğlayı değil, gelecekte burada birikecek mutlu anıları düşündük. Ege'nin huzurunu, modern yaşamın konforuyla harmanladık ve size sadece bir ev değil, ömür boyu sürececek bir tatil armağan etmek istedik.Şimdi sıra sizde. Kuşadası'nın en özel noktasında, mavinin ve yeşilin şahitliğinde yeni bir hayata adım atın.



A1 BLOK

A2 BLOK

2+1 LOFT

2+1 LOFT

1+1

E BLOK

1+1

B BLOK

C BLOK

D BLOK

2+1

2+1

2+1

2+1

1



B BLOK

**4+1
DUBLEKS**

2+1

C BLOK

D BLOK

A BLOK

2+1

2+1

2+1

1

5

6

7

3

8

4

1

3

2

4

1

3

2

4



1+1

5

1

2

6

3

7

4

8



HELVACI YAPI

MONA VISTA'da Konut Sahibi Olmak
ve Projemizi Yerde Detaylı İncelemek İçin
Bizi Arayabilirsiniz

☎ 0 555 819 41 19 ☎ 0 506 280 51 63



HELVACI YAPI

db/aydın
beton

db/aydın
sıva

ÇİFTÇİ
ENERJİ

AYDIN
SERAMİK



Bu Katalogda yer alan görseller MONA VISTA projesi hakkında bilgilendirme amacıyla tanıtım için kullanılmış olup, taahhüt niteliğinde değildir. İçerik yazılan ve verilen bilgilerde yazım hatası olabileceği için bağlayıcı niteliği yoktur. Helvacı Yapı A.Ş. teknik veya idari nedenlerle ya da tek taraflı inisiyatifle projenin teknik şartnamesinde, kat planlarında, tasarımlarında ve proje için kullanılan tüm görsellerde değişiklik ve düzeltme yapma veya bunları ortadan kaldırma hakkını saklı tutar. İş bu katalogta yer alan görsellerin her hakkı saklı olup Helvacı Yapı A.Ş. dışında ve Helvacı Yapı A.Ş.'nin yazılı onay verdiği firma ve kişiler dışında tanıtım ve pazarlama amacıyla kullanılması fikir ve sanat eserleri kanunu uyanınca suç teşkil eder.

grafik tasarım:
cin.fikir
ajans®
cinfikir.com.tr
© 2026

HELVACI
İNŞAAT